

ACUERDO No. 05 DE JUNTA DIRECTIVA DEL 4 DE OCTUBRE DE 2023 TASAS DE INTERÉS

Por medio del cual se modifican parcialmente las tasas de captación de recursos con el fin de recaudar a una tasa, que en principio estimule la utilización del servicio de ahorro a corto y largo plazo y garantice intermediación con el costo de los recursos de la captación y apalancamiento en la operación; asegurando así, la sostenibilidad del Fondo de Empleados de Corantioquia FECORA,

CONSIDERANDO

Que, uno de los objetivos del Fondo, es el de satisfacer las necesidades de sus asociados y su grupo familiar, mediante el fomento del ahorro y el acceso a créditos para la adquisición de bienes y servicios.

Que, para cumplir los objetivos, el FONDO DE EMPLEADOS DE CORANTIOQUIA FECORA, podrá recibir de sus Asociados depósitos de ahorros, prestar los servicios de crédito en diferentes líneas y destinos, de acuerdo con las reglamentaciones especiales que para el efecto expida la Junta Directiva de la Entidad.

Que por las condiciones de ámbito económico, nacional e internacional que presenta unos indicadores de inflación y las tasas de referencia del Banco de la república tendientes a la baja, para las captaciones y colocaciones, por lo que obligan presentar a la Junta Directiva, estrategias y escenarios situacionales de resultados como consecuencia de la modificación de tasas de interés de captación de recursos.

Que, analizadas las recomendaciones, la Junta Directiva decide emprender acciones de corto plazo, mediano y largo plazo, con el fin de ajustar las tasas de interés que se tienen adoptadas en el reglamento respectivo y hacerle seguimiento al comportamiento de las mismas y la demanda de los servicios financieros por parte de los asociados al cierre contable de cada período mensual a partir de la fecha.

Que es función de la Junta Directiva velar por el normal y eficiente desarrollo de los servicios de ahorro que ofrece el Fondo y por tanto reglamentarlos, para el buen cumplimiento del objeto social del mismo, con miras al fortalecimiento económico y financiero de FECORA y de sus asociados.

Que en mérito de lo expuesto,

ACUERDA:

ARTÍCULO 1. Aprobar la modificación parcial de las tasas de captación, a partir de la fecha y hasta la expedición de un nuevo acuerdo.

ARTÍCULO 2. Se modifica totalmente la captación de los recursos en CDAT, con el fin de frenar el retiro de CDAT, de corto y mediano plazo e ir evaluando las disminuciones de tasa para no comprometer la de largo plazo, a saber:

PLAZO	TASA ACTUAL	TASA PROPUESTA
90	8	10
180	9	11
270	10,5	12
361	DTF +5	12,5

ACUERDO No. 05 DE JUNTA DIRECTIVA DEL 4 DE OCTUBRE DE 2023 TASAS DE INTERÉS

PARÁGRAFO: Se ratifica la penalización de intereses en los CDAT´S redimidos antes de su vencimiento.

ARTÍCULO 3. Se Ratifican las tasas de colocación de crédito con destino educación a un plazo mayor a 6 meses, los destinos a la prima, FECORA inmediato, todos los plazos de libre inversión, Tecnología y oficina en casa, Vacacional y Vehículo usado, como se detalla en el cuadro más adelante.

ARTÍCULO 4. Se ratifican las tasas del destino de vivienda toda vez que el apalancamiento con el sector financiero está al 19% y en las inversiones de cdat del fondo se debe garantizar en plazos superiores a 12 meses, la inflación.

ARTÍCULO 5. Se ratifica hasta nueva orden, cerrar la oferta del destino de crédito ESPECIAL y fidelidad para antigüedad mayor a 18 meses, dejar solo para antigüedad mayor a 60 meses del portafolio de crédito.

ARTÍCULO 6. En consecuencia, de lo anterior, la oferta de captación y colocación y las tasas de interés respectivas que regirán a partir del 04 de octubre de 2023 serán las siguientes:

Colocación

DESTINO DE CRÉDITO	PLAZO EN MESES	TASA DE INTERÉS NOMINAL MENSUAL
Social	0 - 36	0,51%
Educativo	0 - 12	0,82%
	>12 - 36	0,95%
Fidelidad	0 - 60	0,95%
Vivienda <i>(Adquisición, construcción, compra de gravamen hipotecario, mejoras o reforma)</i>	0 - 72	1,5%
	>72 - 180	1,6%
Tecnología y mi oficina en casa	0 - 24	1,10%
Impuestos	0 - 12	1,00%
Vacacional	0 - 36	1,30%
Vehículo	0 - 60 Usado	1,6%
	0 - 72 Nuevo	1,1%
Fecora inmediato	0 - 6	1,70%
A la Prima		1,60%
Libre Inversión	0-24	1,8%
	>24-48	1,9%
	>49-72	2.0%

**ACUERDO No. 05 DE JUNTA DIRECTIVA
DEL 4 DE OCTUBRE DE 2023
TASAS DE INTERÉS**

Captación

Conceptos de captación	Cuantías	Plazo en meses	Tasa de interés efectiva anual a pagar
Ahorro Permanente			4.00%
Ahorro Voluntario			4.00%
Ahorro Navideño			6.00%
Ahorro Futuro			6.00%
CDAT	> 2 SMMLV	3 a 6 meses	10%
CDAT	> 2 SMMLV	6 a 9 meses	11%
CDAT	> 2 SMMLV	9 a 18 meses	12%
CDAT	>10'000.000	>361 días	12.5%

ARTÍCULO 7. Los recursos se liquidarán conforme con lo pactado al momento de efectuar la colocación de los recursos.

ARTÍCULO 8. El presente acuerdo fue estudiado y aprobado, por la Junta Directiva reunida virtualmente mediante link team, el día 04 de octubre de 2023, según consta en acta No 13 de esta fecha. Modificando parcialmente el acuerdo 02 del día 07 de febrero de 2023, el cual a su vez modificó parcialmente el acuerdo 011 del día 12 de octubre de 2022, según consta en acta No 16, modificando parcialmente el acuerdo 08 del 24 de agosto de 2022, según consta en acta No 13; el cual modificaba parcialmente el acuerdo 06 del 25 de mayo de 2022, según consta en acta No 08; el cual modificó parcialmente el acuerdo 008 de 10 de noviembre de 2016, según consta en acta No 266 de este órgano de administración, el cual a su vez derogó el acuerdo No. 007 del 27 de septiembre de 2016 y las anteriores disposiciones internas sobre los temas tratados en el presente acuerdo que le sean contrarias



Daniel Carvajal Pérez
Presidente
Junta Directiva.



Claudia Elena Cataño Martínez
Secretaria
Junta Directiva.